

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Содружества, д. 39/1

г. Ростов-на-Дону

18 июня 2023 г.

Форма проведения собрания: очно-заочная форма

Дата и время начала собрания "04" июня 2023 г; 11:00 часов (в очной форме).

окончания собрания "18" июня 2023 г; 21:00 часов (в заочной форме).

Место проведения собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Содружества, д. 39/1, на придомовой территории 04.06.2023 г.

Выдача и приём бюллетеней с «04» июня 2023 г. до «18» июня 2023 г.

Выдано 289 бюллетеней. Количество голосов, принявших участие в голосовании 10927,69 м², что составляет 72,797% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (15011,15 м²)

Количество голосов признано недействительным 0 м², что составляет 0 %.

Признано действительных голосов, принявших участие в голосовании, составило 10927,69 м², что соответствует 72,797 % от общего числа (15011,15 м²).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 15011,15 м²

Кворум - имеется.

Собрание - правомочно.

Собрание проводится по инициативе: собственника квартиры №128 Сафроновой Алсны Ивановны.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.
2. Выборы счетной комиссии внеочередного общего собрания, уполномоченной на подписание подсчета голосов, данного общего собрания собственников помещений.
3. О ремонте подъездов за счёт средств целевого сбора.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

1. Выборы председателя, секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.

По первому вопросу повестки дня **слушали** инициатора проведения общего собрания Сафронову А.И. (кв.128), которая **предложила** председателем общего собрания: Школьного А.Ю. (кв.3), секретарем общего собрания: Лузина Р.В (кв.114).

Голосовали за данное предложение:

"за" - 9407,09 кв. м., что составляет 86,085 % голосов;

"против"- 845,00 кв. м., что составляет 7,733 % голосов;

"воздержался"- 675,60 кв. м., что составляет 6,182 % голосов;

Приняли решение: **Выбрать** председателем общего собрания: Школьного А.Ю. (кв.3), секретарем общего собрания: Лузина Р.В (кв.114).

Принято большинством голосов.

2. Выборы счетной комиссии внеочередного общего собрания, уполномоченной на подписание подсчета голосов, данного общего собрания собственников помещений.

По второму вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Сафронову А.И. (кв.128), которая **предложила** выбрать счетную комиссию в составе 2х человек: Сафронову А.И. (кв.128), Соболева В.А. (кв.262)

Голосовали за данное предложение:

"за" - 9482,315 кв. м., что составляет 86,773 % голосов;

"против"- 743,70 кв. м., что составляет 6,806 % голосов;

"воздержался"- 701,675 кв. м., что составляет 6,421 % голосов;

Приняли решение: Выбрать счетную комиссию в составе 2х человек: Сафронову А.И. (кв.128), Соболева В.А. (кв.262).

Принято большинством голосов.

3. О ремонте подъездов за счёт средств целевого сбора.

По третьему вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Сафронову А.И. (кв.128), которая **предложила** утвердить дополнительный целевой сбор на косметический ремонт в подъездах и включить в платежный документ отдельной строкой оплату в размере 28,54 руб. за один м2 общей площади помещения на 15 месяцев (с июня 2023г. - август 2024г.)

Голосовали за данное предложение:

"за" - 8106,31 кв. м., что составляет 74,181 % голосов;

"против"- 2090,32 кв. м., что составляет 19,129 % голосов;

"воздержался"- 731,06 кв. м., что составляет 6,69 % голосов;

Приняли решение: утвердить дополнительный целевой сбор на косметический ремонт в подъездах и включить в платежный документ отдельной строкой оплату в размере 28,54 руб. за один м2 общей площади помещения на 15 месяцев (с июня 2023г. - август 2024г.)

Принято большинством голосов.

Председатель собрания:


(подпись)

Школьный А.Ю.

Секретарь собрания:


(подпись)

Лузин Р.В

Счетная комиссия:


(подпись)

Сафронова А.И.


(подпись)

Соболев В.А.