

## ПРОТОКОЛ №1

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, д. 150а

г. Ростов-на-Дону

31 марта 2021 г.

**Форма проведения собрания:** очно-заочная форма

**Дата и время начала собрания** "13" марта 2021 г; 14:00 часов (в очной форме).

**окончания собрания** "28" марта 2021 г; 14:00 часов (в заочной форме).

**Место проведения собрания:** Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, д. 150а, на придомовой территории «13» марта 2021 г.

**Выдача и приём бюллетеней** с «13» марта 2021 г. до «28» марта 2021 г.

Выдано 42 бюллетеня. Количество голосов, принявших участие в голосовании 1459,80 м<sup>2</sup>, что составляет 56,68% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (2575,30 кв.м.)

Количество голосов признано недействительным 0 м<sup>2</sup>, что составляет 0 %.

Признано действительных голосов, принявших участие в голосовании, составило 1459,80 кв. м, что соответствует 56,68 % от общего числа (2575,30 кв. м).

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2575,30 кв.м.

Кворум - имеется.

Собрание - правомочно.

**Собрание проводится по инициативе:** собственника квартиры № 13, Пасынкова Виталия Александровича (Собственность, № 61:44:0000000:116399-61/045/2018-4 от 26.12.2018)

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.
2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.
3. Выборы счетной комиссии по подсчету голосов по принятым решениям внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
4. Выборы Совета дома и определение срока его полномочий.
5. Выборы председателя Совета дома.
6. Расторжение договорных отношений (договора управления) с ООО «УК ЖКХ «Портовая».
7. Выбор способа управления многоквартирным домом.
8. Выбор управляющей компании.
9. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.
10. Утверждение стоимости оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом с учетом сбора на текущий ремонт.
11. Об утверждении порядка оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ).
12. О принятии решения сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: АО «Теплокомунэнерго», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»).

13. О принятии решения об отключении собственников - неплательщиков от внутридомовых сетей электроснабжения при задолженности от двух и более месяцев.
14. О наделении Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.
15. Об утверждении стоимости текущего ремонта МКД.
16. Об утверждении плана текущего ремонта МКД.
17. О принятии решения о пользовании общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а иными лицами в целях размещения оборудования средств связи (Интернет, телефония), телевидения. Предоставить управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» право принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдером (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.
18. О наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также о наделении полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.
19. Об утверждении стоимости диагностики внутридомового газового оборудования.
20. Утверждение способа уведомления собственников помещений о проведении общих собрания собственников, о решениях, принятых на общих собраниях собственников и др. информации.
21. Определение мест хранения оригинала и копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.

### **1. Выборы Председателя внеочередного общего собрания собственников помещений.**

По первому вопросу повестки дня **слушали** инициатора проведения общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** выбрать председателем внеочередного общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13)

#### **Голосовали за данное предложение:**

- "за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;
- "против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;
- "воздержался" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;



**Приняли решение: Выбрать** председателем внеочередного общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13).

Принято большинством голосов.

**2. Выборы секретаря внеочередного общего собрания собственников помещений.**

По второму вопросу повестки дня **слушали** инициатора проведения общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** выбрать секретарем внеочередного общего собрания Уразовскую Е.В. (кв.49)

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: Выбрать** секретарем внеочередного общего собрания Уразовскую Е.В. (кв.49).

Принято большинством голосов.

**3. Выборы счетной комиссии по подсчету голосов по принятым решениям внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

По третьему вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** уполномочить избранных председателя и секретаря общего собрания произвести подсчет голосов, составить и подписать протокол собрания.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: уполномочить** избранных председателя и секретаря общего собрания произвести подсчет голосов, составить и подписать протокол собрания.

Принято большинством голосов.

**4. Выборы Совета дома и определение срока его полномочий**

По четвертому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** выбрать Совет дома в составе 3-х человек, со сроком полномочий 2 года: Пасынкова В.А. (кв.13), Уразовскую Е.В. (кв.49), Лобзеву О.М. (кв.34)

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: выбрать Совет дома в составе 3-х человек, со сроком полномочий 2 года: Пасынкова В.А. (кв.13), Уразовскую Е.В. (кв.49), Лобзеву О.М. (кв.34)**

Принято большинством голосов.

#### **5. Выборы председателя Совета дома.**

По пятому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** выбрать председателем Совета Дома Пасынкова В.А. (кв. 13)

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: выбрать председателем Совета Дома Пасынкова В.А. (кв. 13)**

Принято большинством голосов.

#### **6. Расторжение договорных отношений (договора управления) с ООО "УК ЖКХ "Портовая".**

По шестому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** расторгнуть договорные отношения (договор управления) с ООО «УК ЖКХ «Портовая» с 01 мая 2021г. Уполномочить Пасынкова В.А. (кв.13) на уведомление ООО «УК ЖКХ «Портовая» о расторжении договорных отношений.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: расторгнуть договорные отношения (договор управления) с ООО «УК ЖКХ «Портовая» с 01 мая 2021г. Уполномочить Пасынкова В.А. (кв.13) на уведомление ООО «УК ЖКХ «Портовая» о расторжении договорных отношений.**

Принято большинством голосов.

#### **7. Выбор способа управления многоквартирным домом.**

По седьмому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** выбрать способом управления многоквартирным домом управляющую компанию.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: выбрать** способом управления многоквартирным домом управляющую компанию

Принято большинством голосов.

#### **8. Выбор управляющей компании.**

По восьмому вопросу повестки дня **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** выбрать в качестве управляющей организации управляющую компанию ООО «УК «Мир Вашему Дому».

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: выбрать** в качестве управляющей организации управляющую компанию ООО «УК «Мир Вашему Дому».

Принято большинством голосов.

#### **9. Утверждение текста договора управления многоквартирным домом.**

По девятому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** утвердить текст договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Мир Вашему Дому».

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: Утвердить** текст договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Мир Вашему Дому».

Принято большинством голосов.

#### **10. Утверждение стоимости оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом с учетом сбора на текущий ремонт.**

По десятому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** утвердить стоимость оказываемых услуг по договору управления многоквартирным домом в размере **20,00 руб./м<sup>2</sup>**.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: Утвердить** стоимость оказываемых услуг по договору управления



многоквартирным домом в размере 20,00 руб./м<sup>2</sup>.

Принято большинством голосов.

- 11. Об утверждении порядка оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2 ст. 156 ЖК РФ).**

По одиннадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил утвердить порядок оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ).

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение:** Утвердить порядок оплаты коммунальных услуг, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из объема услуг (электроэнергия, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение), определенных по показаниям ОДПУ пропорционально площади жилых и нежилых помещений дома (пп. 2 ч. 9.2. ст. 156 ЖК РФ).

Принято большинством голосов.

- 12. О принятии решения сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: АО «Теплокоммунэнерго», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»).**

По двенадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: АО «Теплокоммунэнерго», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»).

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался" - 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение:** сохранить прямые расчеты с ресурсоснабжающими организациями: АО «Теплокоммунэнерго», ПАО «ТНС энерго Ростов-на-Дону», АО «Ростовводоканал», с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами (ООО «ГК «Чистый Город»).

Принято большинством голосов.

**13. О принятии решения об отключении собственников - неплательщиков от внутридомовых сетей электроснабжения при задолженности от двух и более месяцев.**

По тринадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** отключать собственников (нанимателей, арендаторов) помещений, имеющих задолженность за жилое помещение и коммунальные услуги, потребляемые в целях содержания общего имущества собственников от 2-х и более месяцев, от внутридомовых сетей электроснабжения.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение:** отключать собственников (нанимателей, арендаторов) помещений, имеющих задолженность за жилое помещение и коммунальные услуги, потребляемые в целях содержания общего имущества собственников от 2-х и более месяцев, от внутридомовых сетей электроснабжения.

Принято большинством голосов.

**14. О наделении Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта, а также утверждать план текущего ремонта МКД.**

По четырнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** уполномочить Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение:** Уполномочить Совета дома правом распоряжаться денежными средствами для устранения аварийных ситуаций на коммуникациях и иного текущего ремонта.

Принято большинством голосов.

**15. Об утверждении стоимости текущего ремонта МКД.**

По пятнадцатому вопросу **слушали** инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который **предложил** передать полномочия по утверждению стоимости текущего ремонта Совету дома.



**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: передать полномочия по утверждению стоимости текущего ремонта Совету дома.**

Принято большинством голосов.

#### **16. Об утверждении плана текущего ремонта МКД.**

По шестнадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил передать полномочия по утверждению плана текущего ремонта Совету дома.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: передать полномочия по утверждению плана текущего ремонта Совету дома.**

Принято большинством голосов.

#### **17. О пользовании общим имуществом многоквартирного дома по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а в целях размещения оборудования средств связи (Интернет, телефония), телевидения. О предоставлении управляющей компании ООО УК «Мир Вашему Дому» права заключать договора с провайдерами для использования общего имущества многоквартирного дома, направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.**

По семнадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил предоставить управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» право принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдерами (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров, предварительно согласовав с Советом дома. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.



**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1386,10 кв. м., что составляет 94,95 % голосов;

"против"- 28,80 кв. м., что составляет 1,97 % голосов;

"воздержался"- 44,90 кв. м., что составляет 3,08 % голосов;

**Приняли решение: Предоставить право** управляющей организации ООО УК «Мир Вашему Дому» принимать решение в отношении использования общего имущества многоквартирного дома по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а иными лицами, право от имени и по поручению собственников помещений заключать договоры на сдачу в аренду мест общего пользования с провайдерами (интернет и телефония) и др., на размещения оборудования в доме и на фасаде дома с правом определения стоимости указанных договоров, предварительно согласовав с Советом дома. Направлять денежные средства, полученные от использования мест общего пользования (сдача в аренду мест общего пользования и др.), на нужды дома, в том числе текущий ремонт и содержание общего имущества, благоустройства прилегающей территории.

Принято большинством голосов.

**18. О наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а, по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также о наделении полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.**

По восемнадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил наделить ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) полномочиями на представление прав и законных интересов собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также наделить полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение: Наделить полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» (ИНН 6165214703, ОГРН 1186196031713) на представление прав и законных интересов**

собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Портовая, 150а по вопросам, связанным с управлением и содержанием общего имущества дома, в том числе о наделении ООО УК «Мир Вашему Дому» полномочиями обращаться в суд с целью защиты прав и законных интересов собственников дома, а также обращаться в суд с исковыми заявлениями о взыскании задолженности (в том числе пени, штрафы и судебные издержки) по оплате региональному оператору на спецсчет дома взноса за Капитальный ремонт, а также наделить полномочиями ООО УК «Мир Вашему Дому» направлять, запрашивать и получать документацию в орган ГЖИ РО

Принято большинством голосов.

**19. Об утверждении стоимости диагностики внутридомового газового оборудования.**

По девятнадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил утвердить оплату собственниками диагностики внутридомового газового оборудования пропорционально, находящейся в собственности занимаемой площади. Сбор средств производить один раз в три года, отдельной статьёй в счет-квитанции.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение:** Утвердить оплату собственниками диагностики внутридомового газового оборудования пропорционально, находящейся в собственности занимаемой площади. Сбор средств производить один раз в три года, отдельной статьёй в счет-квитанции.

Принято большинством голосов.

**20. Об утверждении способа уведомления собственников помещений о проведении общих собрания собственников, о решениях, принятых на общих собраниях собственников и др. информации.**

По двадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил уведомлять собственников помещений о проведении общего собрания собственников, о решениях, принятых на общем собрании и др. информации путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" - 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

**Приняли решение:** уведомлять собственников помещений о проведении общего собрания собственников, о решениях, принятых на общем собрании и др. информации путем размещения информации на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома.

Принято большинством голосов.



**21. Определение мест хранения оригинала и копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений многоквартирного дома.**

По восемнадцатому вопросу слушали инициатора общего собрания Пасынкова В.А. (кв.13), который предложил определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома: оригинал – в Государственной жилищной инспекции РО, копия – один экземпляр у председателя Совета дома, один экземпляр в управляющей компании.

**Голосовали за данное предложение:**

"за" – 1459,80 кв. м., что составляет 100 % голосов;

"против"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;

"воздержался"- 0,00 кв. м., что составляет 0,00 % голосов;


**Приняли решение: определить** местом хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений многоквартирного дома: оригинал – в Государственной жилищной инспекции РО, копия – один экземпляр у председателя Совета дома, один экземпляр в управляющей компании.

Принято большинством голосов.

Председатель собрания: \_\_\_\_\_  Пасынков В.А.

Секретарь собрания: \_\_\_\_\_  Уразовская Е.В.

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_  Пасынков В.А.

\_\_\_\_\_  Уразовская Е.В.